

現場説明書（技術的事項）

工事名 福山市立城西中学校北棟校舎階段室シャッター改修工事

（●印を適用）

1. 「建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（建設リサイクル法）」

第9条第1項に規定する対象工事

該当する

該当しない

2. 別途工事

電気設備工事

3. 現場の状況

設計図のとおり

4. 留意事項

① 本工事受注者は、地元企業・地場製品の活用に努めてください。

② 工事中は学校運営と同時使用となるため、仮囲い等を設置し、事故の無いよう十分注意してください。

③ 工事期間中は、周辺地域、生徒、職員及び第三者の安全に細心の注意を払い、危険の無いよう対策を講じてください。構内管理については学校管理者との協議、調整を十分に行ってください。

④ 工事車両の出入り口と児童・学校関係者の出入り口が重複するため、大型車等の出入りには必要に応じて交通誘導員を配置し、安全管理に努めてください。

⑤ 工事関係車両の駐車場は、学校管理者と協議が必要です。

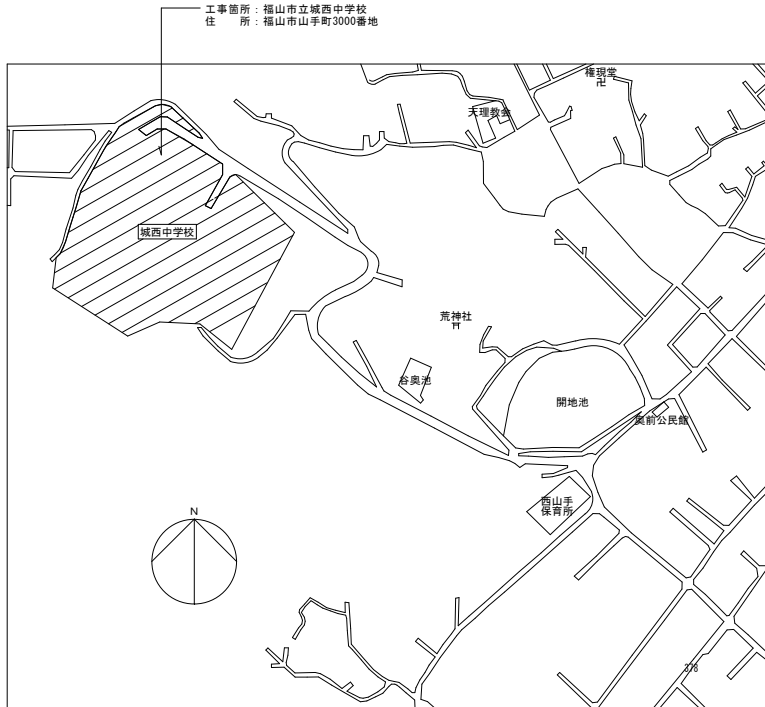
⑥ 騒音・粉塵が発生する作業は、学校管理者と事前協議が必要です。

⑦ この工事は、建設リサイクル法の対象工事には該当しませんが、特定建設資材の再資源化に努めるとともに、産業廃棄物は適切に処理してください。

⑧ 実施工程表を契約後14日以内に提出するとともに、速やかに承認図、施工計画書等の承諾を受けてください。

⑨ 別途工事施工業者と調整が必要です。

⑩ 2026年7月18日～2026年8月24日は夏休みです。



附近見取り図 NO SCALE

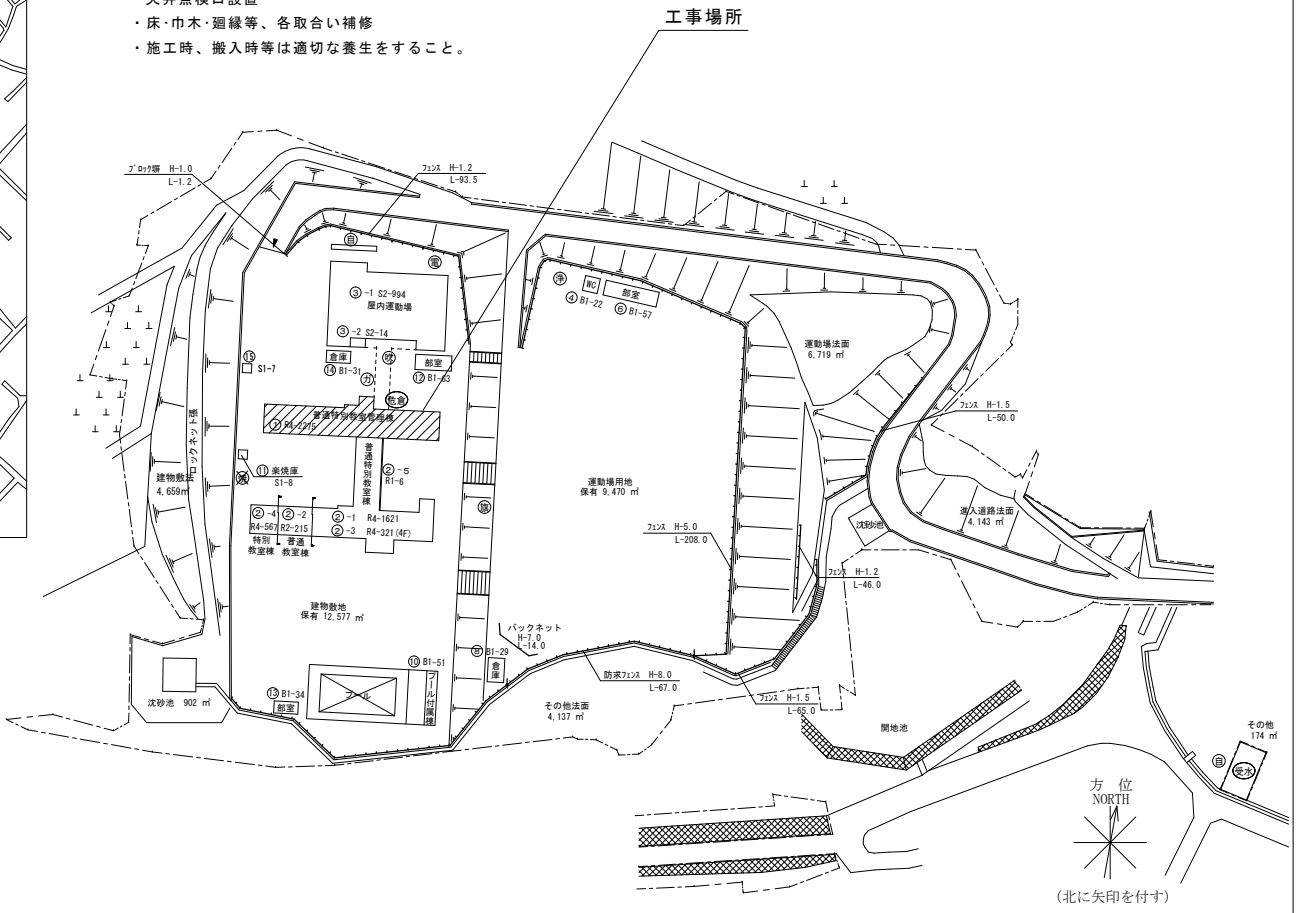
建築物の概要

名称	福山市立城西中学校北棟校舎
新築工事の着工日	1979年4月1日
住所	福山市山手町3000番地
耐火	○耐火 ・準耐火 ・その他
構造	・木造 ○RC造 ・S造 ・その他
延べ面積	2,275㎡
階数	地上4階 ・地下 階
解体の作業の対象となる床面積の合計	㎡

※① 天井材：石綿含有なし

工事内容

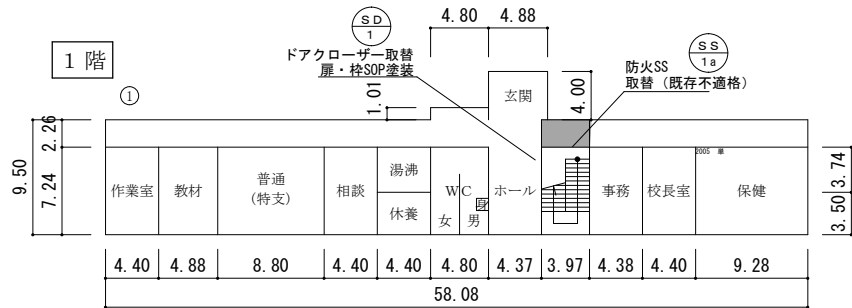
- ・天井一部撤去(下地共)
- ・既存シャッター撤去(枠・マガサ共)
- ・既存巻上BOX撤去
- ・新規防火シャッター取付(レール、マガサ、取付用アソビ打ち、耐火シーリング含む)
- ・柱、下り壁上裏EP-G塗り、天井復旧
- ・天井点検口設置
- ・床・巾木・廻縁等、各取合い補修
- ・施工時、搬入時等は適切な養生をすること。



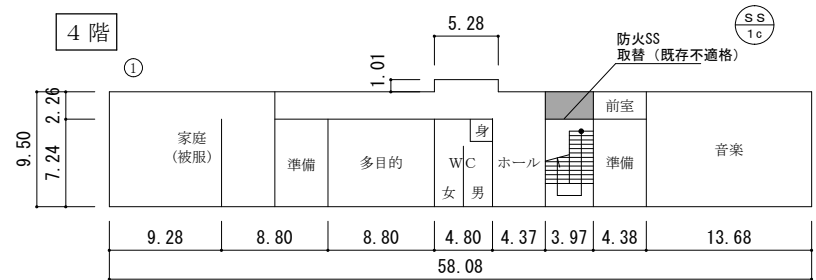
配置図 S=1/1200

A2: 100%
A3: 71%

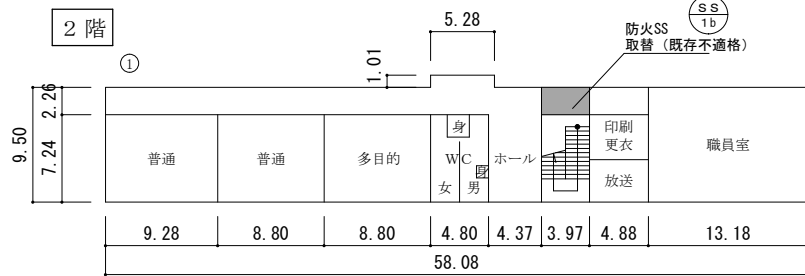
工事名	福山市立城西中学校北棟校舎階段室シャッター改修工事	福山市教育委員会事務局管理部施設課	図面NO. 3
図面名称	附近見取り図・配置図	2026年5月	



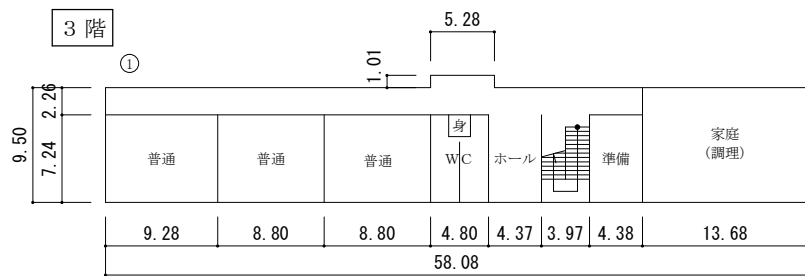
1階平面図 S=1/300



4階平面図 S=1/300



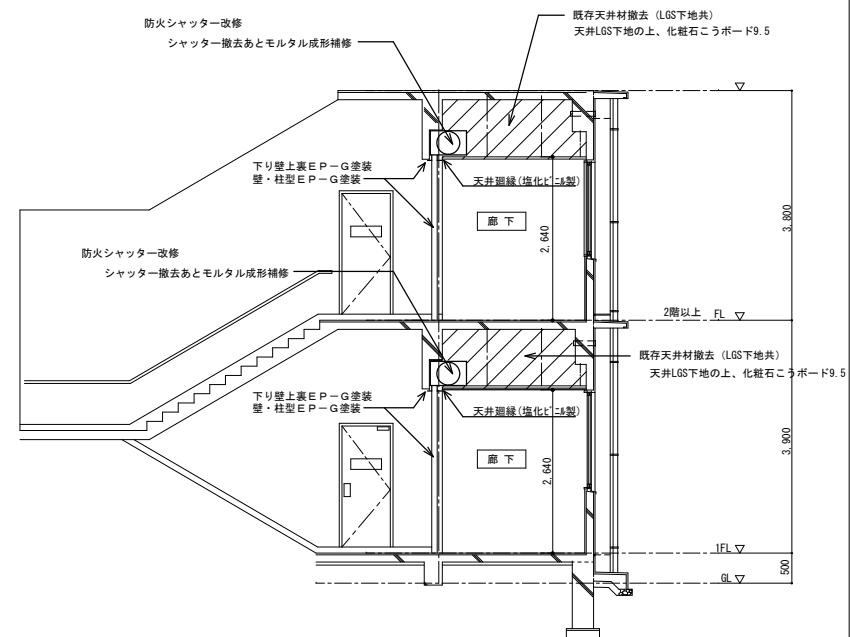
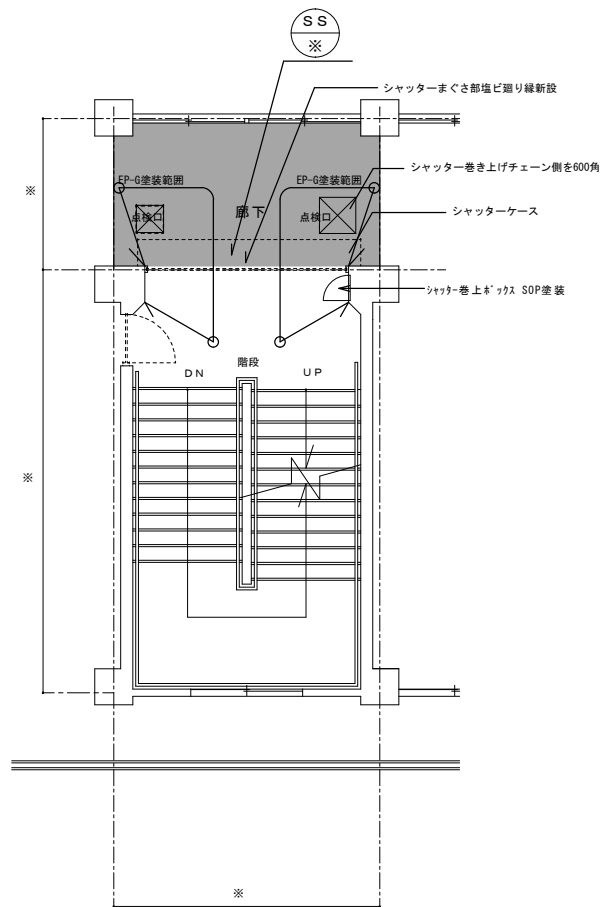
2階平面図 S=1/300



3階平面図 S=1/300

A2: 100%
A3: 71%

工事名	福山市立城西中学校北棟校舎階段室シャッター改修工事	福山市教育委員会事務局管理部施設課	図面NO.
図面名称	各階平面図	2026年5月	4



天井改修部分を示す。
 既存天井材(有孔化粧石膏ボード、ガラス4125)(LGS地共)撤去後、
 天井LGS下地(19型)の上、化粧石膏ボード9.5 最上階部はガラス4125敷き込み
 シャッターまぐさ部塩ビ廻り縁新設、既存木廻り縁残置、
 シャッター取付部下り壁上裏EP-G塗装

X 天井点検口600角 1か所(シャッター巻き上げチェーン用)
 天井点検口450角 1か所(天井点検用)

※: 平面図寸法、建具番号による。

平面詳細図 1:60

参考断面図 1:60

A2: 100%
A3: 71%

工 事 名	福山市立城西中学校北棟校舎階段室シャッター改修工事	福山市教育委員会事務局管理部施設課	図面 N O .
図面名称	平面詳細図・断面詳細図(参考図)	2026年5月	5

参考数量書

§ 工事名称 福山市立城西中学校北棟校舎階段室シャッター改修工事

§ 工事場所 広島県福山市山手町3000番地

特記事項

- 1 この数量書は、福山市建設工事請負契約約款1条に定める「設計図書」ではなく参考数量です。従って、契約後の変更等を含意するものではありません。
- 2 数量の算出は次の基準によっています。

※ 「建築数量積算基準・同解説」 (建築工事積算研究会制定)

設 計 書

工事名称 福山市立城西中学校北棟校舎階段室シャッター改修工事

工事場所 福山市山手町3000番地

【工事概要】
シャッター改修 建具改修・・・一式

【別途工事】
電気設備工事

