

大規模小売店舗立地法（平成10年法律第91号。以下「法」という。）第5条第1項の規定による大規模小売店舗の届出があったため、同条第3項の規定により公告し、縦覧に供します。

この公告に係る大規模小売店舗を設置する者がその周辺の地域の生活環境の保持のため配慮すべき事項について意見を有する者は、法第8条第2項の規定により、この公告の日から4月以内に、市に意見書を提出することができます。

2026年（令和8年）6月3日

福山市長 枝 広 直 幹

1 大規模小売店舗の名称及び所在地

名称 ハローズ川南モールB敷地

所在地 福山市備後圏都市計画事業川南土地区画整理事業施行地区内仮換地 1 街区 2 画地 外

2 大規模小売店舗を設置する者及び当該大規模小売店舗において小売業を行う者の氏名又は名称及び住所並びに法人にあっては代表者の氏名

(1) 大規模小売店舗を設置する者

名称 株式会社良品計画

代表取締役社長 清水 智

住所 東京都文京区後楽二丁目5番1号

名称 株式会社ハローズ

代表取締役 佐藤 利行

住所 福山市南蔵王町六丁目26番7号

(2) 小売業を行う者

小売業者			住所
店舗No.	名称	代表者	
B-1	株式会社良品計画	代表取締役社長 清水 智	東京都文京区後楽二丁目5番1号
B-2	未定	未定	未定

3 大規模小売店舗の新設をする日

2027年（令和9年）4月1日

4 大規模小売店舗内の店舗面積の合計

2, 094 m²

5 大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

別紙1のとおり

6 大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

別紙2のとおり

7 届出年月日

2026年（令和8年）5月26日

8 縦覧場所及び縦覧期間

(1) 縦覧場所

福山市経済環境局経済部産業振興課及び福山市総務局総務部情報管理課（市政情報室）

(2) 縦覧期間

2026年（令和8年）6月3日から2026年（令和8年）10月3日まで

9 意見書の提出

(1) 提出期限

2026年（令和8年）10月3日

(2) 提出先

福山市経済環境局経済部産業振興課

別紙 1

大規模小売店舗の施設の配置に関する事項

(1) 駐車場の位置及び収容台数

No.	位 置	収 容 台 数
B	店舗施設南側	219 台
	合 計	219 台
	届出台数	61 台

※駐車場整備台数 219 台の内 61 台を来客用の届出駐車台数とする。

(2) 駐輪場の位置及び収容台数

No.	位 置	収 容 台 数
B-1	店舗施設 B-1 南西側	46 台
B-2	店舗施設 B-2 南東側	22 台
	合 計	68 台
	届出台数	27 台

※駐輪場整備台数 68 台の内 27 台を来客用の届出駐輪台数とする。

(3) 荷さばき施設の位置及び面積

No.	位 置	面 積
B-1	店舗施設 B-1 北東側	24 m ²
B-2	店舗施設 B-1 北側	24 m ²
	合 計	48 m ²

(4) 廃棄物等の保管施設の位置及び容量

No.	位 置	容 量
B-1	店舗施設 B-1 北東側	5.2 m ³
B-2	店舗施設 B-2 北西側	1.5 m ³
	合 計	6.7 m ³

別紙2

大規模小売店舗の施設の運営方法に関する事項

(1) 大規模小売店舗において小売業を行う者の開店時刻及び閉店時刻

店舗施設No.	開店時刻	閉店時刻	備考
B-1	午前9時00分	午後9時00分	
B-2	午前0時00分	午後12時00分	24時間

(2) 来客が駐車場を利用することができる時間帯

駐車場No. (5-(1))	駐車可能時間帯	備考
B	午前0時00分から午後12時00分まで	24時間

(3) 駐車場の自動車の出入口の数及び位置

駐車場No. (5-(1))	出入口の数	位置
B	4箇所	出入口 B-1 : 駐車場西側
		出入口 B-2 : 駐車場南側
		出入口 B-3 : 駐車場南東側
		出入口 B-4 : 駐車場東側
合計	4箇所	

(4) 荷さばき施設において荷さばきを行うことができる時間帯

荷さばき施設No. (5-(3))	荷さばき可能時間帯	備考
B-1	午前0時00分から午後12時00分まで	24時間
B-2	午前0時00分から午後12時00分まで	24時間