

L－1 市営住宅数

(単位 戸)		住宅課			
年度・区分	総数	木造	準耐火平屋建	簡易耐火二階建 特殊耐火	中高層耐火造
2020年度(令和2年度)	2,977	78	96	204	2,599
2021 (3)	2,945	77	75	194	2,599
2022 (4)	2,939	77	75	188	2,599
2023 (5)	2,924	77	75	188	2,584
2024 (6)	2,920	76	72	188	2,584

L－2 県営住宅数

(単位 戸)		県東部建設事務所		
年度・区分	総数	木造	準耐火構造	中高層耐火構造
2020年度(令和2年度)	2,069	－	－	2,069
2021 (3)	2,022	－	－	2,022
2022 (4)	1,982	－	－	1,982
2023 (5)	1,934	－	－	1,934
2024 (6)	1,921	－	－	1,921

L－3 住居の種類、住宅の所有の関係(6区分)別 一般世帯数、
一般世帯人員及び1世帯当たり人員、うち65歳以上世帯員がいる世帯

(単位 世帯, 人, m ²)		総務省統計局「国勢調査報告」					
住居の種類 住宅の所有	世帯数	世帯 人員	1世帯 当たり 人員	うち65歳以上世帯員がいる世帯			
				世帯数	世帯人員	65歳以上 世帯員	1世帯当たり人員
住宅に住む一般世帯	188,939	446,389	2.36	82,752	194,069	123,911	2.35
主世帯	186,146	441,617	2.37	82,271	193,227	123,319	2.35
持ち家	119,445	322,618	2.70	70,184	172,821	108,339	2.46
公営・都市再生機構・公社の借家	3,673	7,200	1.96	1,991	3,164	2,504	1.59
民営の借家	56,820	100,774	1.77	9,854	16,707	12,141	1.70
給与住宅	6,208	11,025	1.78	242	535	335	2.21
間借り	2,793	4,772	1.71	481	842	592	1.75
住宅以外に住む一般世帯	4,037	4,902	1.21	212	426	302	2.01

2020年(令和2年)10月1日現在
一般世帯とは、世帯から施設等の世帯と不詳を除いた世帯です。

L-4 世帯の家族類型(6区分)、住宅の所有の関係(5区分)別住宅
に住む一般世帯数及び一般世帯人員(3世代世帯一特掲)

(単位 世帯, 人) 総務省統計局「国勢調査報告」

世帯の家族類型 住宅の所有の関係	1)総数	親族のみの世帯				非親族 を含む 世帯	単独世帯	(再掲) 3世代 世帯
		核家族世帯			核家族 以外の 世帯			
		夫婦のみ の世帯	夫婦と 子供から なる世帯	男(女)親と 子供から なる世帯				
住宅に住む一般世帯	188,939	40,207	50,659	18,016	16,964	1,552	61,262	10,978
主世帯	186,146	39,992	50,259	17,762	16,902	1,528	59,425	10,940
持ち家	119,445	31,432	38,838	11,308	15,635	573	21,577	10,322
公営・都市再生機構・公社の借家	3,673	578	519	888	114	15	1,557	57
民営の借家	56,820	7,135	9,536	5,435	1,105	907	32,516	538
給与住宅	6,208	847	1,366	131	48	33	3,775	23
間借り	2,793	215	400	254	62	24	1,837	38
住宅に住む一般世帯人員	446,389	80,414	185,579	42,315	72,063	3,985	61,262	53,826
主世帯	441,617	79,984	184,016	41,692	71,804	3,928	59,425	53,636
持ち家	322,618	62,864	142,787	25,844	67,514	1,797	21,577	51,004
公営・都市再生機構・公社の借家	7,200	1,156	1,935	2,149	354	42	1,557	217
民営の借家	100,774	14,270	34,344	13,373	3,756	2,009	32,516	2,306
給与住宅	11,025	1,694	4,950	326	180	80	3,775	109
間借り	4,772	430	1,563	623	259	57	1,837	190

2020年(令和2年)10月1日現在

一般世帯とは、世帯から施設等の世帯と不詳を除いた世帯です。

1)総数には、世帯の家族類型「不詳」を含みます。

L-5 家屋の概要

(1) 総括

(単位 棟, m²)

年次	総数		課		税		
			総数		法定免税点以上のもの		
					木造		非
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数
2021年(令和 3年)	223,646	38,363,743	216,306	35,628,446	155,656	17,837,938	47,701
2022 (4)	224,122	38,559,754	216,736	35,734,401	156,496	17,977,690	48,762
2023 (5)	224,808	38,776,872	217,394	35,944,041	157,357	18,110,391	48,865
2024 (6)	225,546	38,926,994	218,094	36,075,926	158,109	18,217,506	49,038
2025 (7)	225,773	39,031,824	218,309	36,175,755	158,505	18,275,196	49,087

各年とも1月1日現在

(2) 木造家屋(課税分)

(単位 棟, m²)

区分	2021年(令和3年)		2022年(令和4年)		2023年(令和5年)	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総 数	166,823	18,542,474	167,183	18,626,957	167,750	18,742,117
1 専 用 住 宅	123,879	14,746,774	124,600	14,840,001	125,476	14,953,727
2 共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎	3,538	849,743	3,576	870,415	3,621	892,551
3 併 用 住 宅	5,302	688,682	5,246	681,221	5,193	675,363
4 農 家 住 宅	-	-	-	-	-	-
5 旅 館 ・ 料 亭 ・ ホ テ ル	197	27,638	195	27,290	192	27,029
6 事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗	2,689	276,129	2,690	276,740	2,710	279,715
7 劇 場 ・ 公 衆 浴 場 ・ 病 院	164	32,713	169	35,085	167	34,970
8 工 場 ・ 倉 庫 ・ 土 蔵	4,158	381,344	4,119	375,158	4,109	373,539
9 附 属 家	26,896	1,539,451	26,588	1,521,047	26,282	1,505,223

各年とも1月1日現在

(3) 非木造家屋(課税分)

(単位 棟, m²)

区分	2021年(令和3年)		2022年(令和4年)		2023年(令和5年)	
	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積
総 数	49,483	17,085,972	49,553	17,107,444	49,644	17,201,924
1 事業所・店舗・百貨店・銀行	6,023	2,967,036	6,019	2,953,812	6,022	2,970,051
2 住 宅 ・ ア パ ー ト	28,673	5,916,046	28,761	5,966,210	28,842	6,007,634
3 ホ テ ル ・ 病 院	507	620,060	500	624,077	502	622,773
4 工 場 ・ 倉 庫 ・ 市 場	14,201	7,434,250	14,194	7,414,765	14,198	7,447,691
5 そ の 他	79	148,580	79	148,580	80	153,775

各年とも1月1日現在

資産税課「固定資産概要調書」

家			屋		非課税家屋		年次	
	法定免税点未満のもの							
木造	木造		非木造					
床面積	棟数	床面積	棟数	床面積	棟数	床面積		
16,304,958	11,167	704,536	1,782	781,014	7,340	2,735,297	2021年(令和 3年)	
17,081,966	10,687	649,267	791	25,478	7,386	2,825,353	2022 (4)	
17,174,245	10,393	631,726	779	27,679	7,414	2,832,831	2023 (5)	
17,214,583	10,182	617,249	765	26,588	7,452	2,851,068	2024 (6)	
17,271,432	9,975	603,870	742	25,257	7,464	2,856,069	2025 (7)	

資産税課「固定資産概要調書」

2024年(令和6年)		2025年(令和7年)		区分
棟数	床面積	棟数	床面積	
168,291	18,834,755	168,480	18,879,066	総 数
126,238	15,049,567	126,633	15,107,923	1 専 用 住 宅
3,662	908,992	3,676	920,863	2 共 同 住 宅 ・ 寄 宿 舎
5,133	669,522	5,064	661,068	3 併 用 住 宅
-	-	-	-	4 農 家 住 宅
191	26,869	187	26,523	5 旅 館 ・ 料 亭 ・ ホ テ ル
2,735	282,017	2,753	284,346	6 事 務 所 ・ 銀 行 ・ 店 舗
168	36,482	169	36,662	7 劇 場 ・ 公 衆 浴 場 ・ 病 院
4,107	369,158	4,110	364,560	8 工 場 ・ 倉 庫 ・ 土 蔵
26,057	1,492,148	25,888	1,477,121	9 附 属 家

資産税課「固定資産概要調書」

2024年(令和6年)		2025年(令和7年)		区分
棟数	床面積	棟数	床面積	
49,803	17,241,171	49,829	17,296,689	総 数
5,905	2,844,651	5,879	2,851,476	1 事業所・店舗・百貨店・銀行
28,947	6,055,431	28,995	6,093,119	2 住 宅 ・ ア パ ー ト
493	616,875	489	614,896	3 ホ テ ル ・ 病 院
14,277	7,450,100	14,289	7,469,530	4 工 場 ・ 倉 庫 ・ 市 場
181	274,114	177	267,668	5 そ の 他

L-6 建築確認申請の状況

(単位 件)

建築指導課「建築統計」

年度	用途別受付件数						確認 件数	2) 国・県・市 計画通知 受付件数
	総数	居住 専用	住居産 業併用	鉱工 業用	商業用	1) その他		
2020年度(令和2年度)	2,147	1,827	16	61	33	210	2,150	36
2021 (3)	2,409	2,111	18	55	34	191	2,415	33
2022 (4)	2,161	1,842	19	61	32	207	2,154	24
2023 (5)	1,960	1,626	10	61	29	234	1,963	24
2024 (6)	1,838	1,529	16	49	25	219	1,855	20

1) 建築設備、工作物を含みます。
2) 建築主が国・県または市である場合の建築基準法第18条第2項に基づく通知の受付件数です。

住宅・土地統計調査結果

L-7表～L13表は、総務省統計局が実施した住宅・土地統計調査(指定統計第14号)の結果です。
数値は、1位を四捨五入して10位までを有効数字として表章しているため、表中の数字の合計が必ずしも総数とは一致しません。
本調査は標本調査であるため、統計表の数値は標本誤差を含みます。

L-7 居住世帯の有無別住宅数及び住宅以外で人が居住する建物数

(単位 戸, %)

総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

区分	住宅総数								住宅以外 で人が 居住する建 物数
	総数	居住世帯あり			居住世帯なし				
		総数	同居世帯 なし	同居世帯 あり	総数	一時現在 者のみ	空き家	建築中	
2023年(令和5年)実数	227,320	192,340	191,080	1,260	34,980	460	34,230	290	370
構成比	100.0	84.6	84.1	0.6	15.4	0.2	15.1	0.1	-

2023年(令和5年)10月1日現在

L-8 住宅の建築の時期、敷地に接している道路の幅員別住宅数

(単位 戸)

総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

建築の時期	総数	敷地が道路に接している						敷地が道 路に接し ていない
		総数	幅員2m 未満の道路	2～4m 未満	4～6m 未満	6～10m 未満	10m 以上	
2023年(令和5年) 住宅総数 1)	192,340	187,490	6,350	59,220	73,930	39,650	8,340	4,840
昭和45年(1970)以前	18,170	17,500	1,000	8,790	4,970	2,230	500	670
昭和46年～55年(1971～1980)	32,020	31,020	1,410	12,380	10,430	5,630	1,160	1,000
昭和56年～平成2年(1981～1990)	29,520	28,900	850	9,120	10,950	7,160	820	610
平成 3年～12年(1991～2000)	29,440	29,050	830	9,130	11,220	7,000	880	390
平成13年～17年(2001～2005)	17,630	17,100	530	4,320	6,440	4,740	1,070	520
平成 18年～22年(2006～2010)	16,650	16,130	480	3,920	7,980	2,710	1,040	520
平成23年～27年(2011～2015)	14,590	14,130	150	3,570	6,370	3,560	480	470
平成28年～令和2年(2016～2020)	17,540	17,210	640	4,300	8,400	3,090	790	330
令和3年～5年9月(2021～2023.9)	8,940	8,880	280	1,860	3,480	1,790	1,460	60

2023年(令和5年)10月1日現在

1) 建築の時期「不詳」を含みます。

L-9 住宅の種類、構造、建築の時期別住宅数

(単位 戸)

総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

建築の時期	総数	構造				
		木造	非木造			
			総数	鉄筋・鉄骨 コンクリート 造	鉄骨造	その他
2023年(令和5年) 住宅総数 1)	192,340	127,360	64,970	42,400	22,330	250
昭和45年(1970)以前	18,170	16,160	2,010	1,390	580	30
昭和46年～55年(1971～1980)	32,020	23,940	8,080	5,710	2,300	60
昭和56年～平成2年(1981～1990)	29,520	20,870	8,640	5,360	3,250	40
平成 3年～12年(1991～2000)	29,440	17,050	12,390	7,500	4,850	40
平成13年～22年(2001～2010)	34,280	18,670	15,610	10,550	5,000	50
平成23年～令和2年(2011～2020)	32,140	20,230	11,910	7,770	4,110	30
令和3年～5年9月(2021～2023.9)	8,940	5,210	3,720	2,460	1,260	-

2023年(令和5年)10月1日現在

1) 建築の時期「不詳」を含みます。

L-10 建築の時期、住宅の購入・新築・建て替え等別持ち家数

(単位 戸) 総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

建築の時期	総数	新築の住宅を購入			中古住宅 を購入	新築 (建て 替え を除く)	建て 替え	相続・ 贈与で 取得	その他
		総数	都市 再生 機構 (UR)・ 公社 など	民間					
2023年(令和5年) 持ち家総数 1)	127,550	21,100	390	20,720	15,190	45,350	16,420	19,420	10,070
昭和45年(1970)以前	15,270	400	60	340	1,100	2,910	1,020	7,730	2,110
昭和46年～55年(1971～1980)	25,300	3,010	30	2,980	4,530	8,080	2,440	4,710	2,530
昭和56年～平成2年(1981～1990)	21,610	3,370	30	3,340	2,910	7,500	3,000	3,170	1,660
平成 3年～12年(1991～2000)	19,160	3,790	50	3,740	2,630	6,410	3,680	1,360	1,300
平成13年～22年(2001～2010)	20,640	5,470	80	5,390	2,340	8,130	2,630	1,140	930
平成23年～令和2年(2011～2020)	18,520	3,240	30	3,220	1,420	9,290	2,880	950	730
令和3年～5年9月(2021～2023.9)	5,510	1,470	110	1,370	110	2,630	720	280	300

2023年(令和5年)10月1日現在

1) 建築の時期「不詳」を含みます。

L-11 住宅の種類、所有の関係別住宅数、世帯数、世帯人員、1住宅
当たり居住室数、居住室の畳数、延べ面積、1人当たり居住室の
畳数及び1室当たり人員

(単位 戸, 世帯, 人, 室, 畳, m²) 総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

住宅の種類, 所有の関係	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅 当たり 居住室数	1住宅 当たり 居住室の 畳数	1住宅 当たり 延べ面積	1人 当たり 居住室の 畳数	1室 当たり 人員
2023年(令和5年) 住宅総数 1)	192,340	193,760	447,060	4.96	36.05	106.33	15.30	0.48
持ち家	127,550	128,510	335,000	6.03	44.23	133.50	16.84	0.44
借家	59,410	59,870	105,650	2.66	18.49	47.98	10.40	0.67
専用住宅 1)	189,060	190,480	437,720	4.95	35.97	105.65	15.32	0.47
持ち家	124,640	125,600	326,610	6.04	44.29	133.07	16.90	0.43
借家	59,120	59,580	104,830	2.65	18.45	47.84	10.41	0.67
店舗その他の併用住宅 1)	3,280	3,280	9,350	5.55	40.50	145.32	14.07	0.52
持ち家	2,910	2,910	8,390	5.69	41.81	152.00	14.51	0.51
借家	290	290	820	4.15	27.14	77.24	9.48	0.69

2023年(令和5年)10月1日現在

1) 住宅の所有の関係「不詳」を含みます。

L-12 世帯の年間収入階級、住宅の所有の関係別主世帯数

(単位 世帯) 総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

世帯の年間 収入階級	総数 1)	持ち家	借家				
			総数	公営の 借家	都市再 生機構 (UR)・ 公社の 借家	民営 借家	給与 住宅
2023年(令和5年) 総数 2)	192,340	127,550	59,410	3,330	-	52,800	3,280
300万円未満	67,800	42,750	25,050	2,700	-	21,460	880
300 ～ 500万円未満	51,810	34,120	17,690	390	-	16,620	680
500 ～ 700万円未満	33,450	23,910	9,540	30	-	8,600	910
700 ～ 1000万円未満	21,790	17,110	4,680	70	-	4,140	470
1000 ～ 1500万円未満	7,890	6,590	1,300	-	-	1,120	190
1500万円以上	2,660	2,300	360	-	-	270	80

2023年(令和5年)10月1日現在
1) 住宅の所有の関係「不詳」を含みます。
2) 世帯の年間収入階級「不詳」を含みます。

L-13 子の居住地別65歳以上の単身及び夫婦世帯数

(単位 世帯) 総務省統計局「住宅・土地統計調査報告」

高齢世帯の型	総数 1)	子がいる						子は いない
		総数	一緒に住 んでいる (同じ建物 又は敷地 内に住ん でいる場合 も含む)	徒歩5分 程度の場 所に住ん でいる	片道15分 未満の場 所に住ん でいる	片道1時 間未満の 場所に住 んでいる	片道1時 間以上の 場所に住 んでいる	
65歳以上の単身世帯総数	24,930	11,980	470	1,560	2,710	3,980	3,270	6,580
65歳以上の夫婦世帯総数	27,210	20,430	820	2,460	4,740	6,200	6,210	3,800
いずれか一方のみが65歳 以上の夫婦	3,460	2,550	50	160	520	800	1,010	550
夫婦とも65歳以上	23,750	17,880	760	2,300	4,220	5,390	5,200	3,260

2023年(令和5年)10月1日現在
1) 子の居住地「不詳」を含みます。