

評価項目・基準

福山駅前広場概略設計及び周辺道路測量詳細設計業務

評価項目 【評価割合(%)】	評価内容	配点
1.実績及び体制 (10)	<p>【業務実績】</p> <p>○本業務を実施する上で適切な業務実績(※)を何件有しているか。 ※実施要領5. 参加資格(5)に相当する実績</p>	10
	<p>【実施体制】</p> <p>○管理技術者、照査技術者及び担当技術者は広場計画・設計の豊富な経歴を有しているか。 ○業務を円滑に進めるための人員配置や発注者と綿密な連絡が行える実施体制が確保されているか。また、有資格者の配置等、優れた技術提案が期待できる体制が確保されているか。 ○体制に工夫が見られるか。</p>	10
2. 業務実施の基本的な考え方 (15)	<p>【業務実施方針等】</p> <p>○「福山駅前広場整備基本計画」、「福山駅前広場協議会」の内容及び「福山駅前広場概略設計及び周辺道路測量詳細設計業務委託仕様書」を十分理解し、明確かつ具体的に提案されているか。 ○提案事項を実施するにあたっての課題及び解決策が記載されているか。</p>	10
	<p>【業務の実施フロー及び作業工程表】</p> <p>○業務実施手順を示す実施フロー及び作業工程が具体的で、実現性のある内容となっているか。</p>	10
	<p>【コストと効果】</p> <p>○計画するにあたって、駅前広場の特性を踏まえた、費用と効果のバランスを考慮した検討手法や考え方が提案されているか。</p>	10
3.企画提案① (20)	<p>【合意形成】</p> <p>○市民や専門家の意見を踏まえた上で、市民や事業者が納得感を得られることが期待できる具体的な提案がされているか。 ○市民にわかりやすく伝えることで円滑な合意形成が期待できる提案となっているか。 (考え方や実施する上での進め方等、実現性が分かるような記載がされているか)</p>	20
	<p>【空間デザイン】</p> <p>○各施設の機能を効果的に発揮するための動線計画と周辺環境と調和した空間デザインとするための提案がされているか。 (考え方や実施する上での進め方等、実現性が分かるような記載がされているか)</p>	20

評価項目・基準

福山駅前広場概略設計及び周辺道路測量詳細設計業務

評価項目 【評価割合(%)】	評価内容	配点
3.企画提案② (40)	<p>【施設、設備設計】</p> <p>○人が集い、憩い、交流する広場空間となるための各施設の規模、構造、デザインの考え方や手法、費用と効果のバランスを考慮した提案となっているか。 (考え方や設計する上での進め方、費用と効果のバランスを踏まえ、実現性が分かるように記載されているか)</p>	20
	<p>【景観形成】</p> <p>○本市の玄関口にふさわしい、印象的で親しみのある空間と福山らしさを感じられる景観が形成されることが期待できる提案となっているか。 (考え方や実施する上での進め方等、実現性が分かるよう記載されているか)</p>	20
	<p>【独自提案1(管理運営)】</p> <p>○良好な維持管理や活発に利用される運営の実現性が期待できる独自提案がされているか。 (考え方や実施する上での進め方等、実現性が分かるよう記載されているか)</p>	20
	<p>【独自提案2(業務全般)】</p> <p>○駅前広場が、市内外から人や企業を惹きつけるとともに、市民が誇りや愛着をもてる魅力的な空間を実現するため、自社の強みを生かした独自提案がされているか。 (考え方や実施する上での進め方等、実現性が分かるよう記載されているか)</p>	20
4.プレゼンテーション (15)	<p>【プレゼンテーション能力】</p> <p>○業務内容に対する理解が十分であり、説明が分かりやすいか。</p>	10
	<p>【事業に対する熱意】</p> <p>○提案事業者(担当者等)は、本業務への取り組み意欲が高く、熱意が感じられるか。</p>	10
	<p>【質疑・応答】</p> <p>○質問の趣旨を的確に把握し、分かりやすく適切に回答しているか。 ○担当技術者はコミュニケーション能力があるか。</p>	10