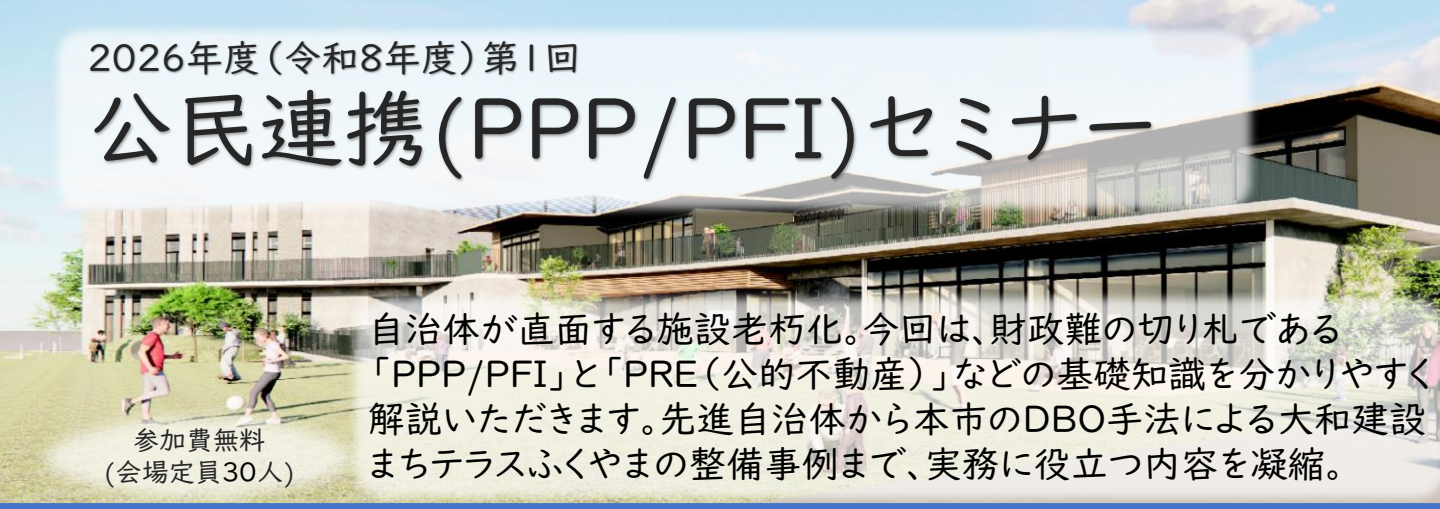
2026年度（令和8年度）第1回

公民連携(PPP/PFI)セミナー



参加費無料
(会場定員30人)

自治体が直面する施設老朽化。今回は、財政難の切り札である「PPP/PFI」と「PRE（公的不動産）」などの基礎知識を分かりやすく解説いただきます。先進自治体から本市のDBO手法による大和建設まちテラスふくやまの整備事例まで、実務に役立つ内容を凝縮。

日 時 2027年1月8日(金) 14:00～16:00

会 場 大和建設まちテラスふくやま 1階 会議室4、5
（福山市草戸町五丁目12番24号）
※ Zoomによるオンライン配信も実施（事前登録制）

対 象 公民連携に関心のある地方公共団体の職員
その他、本セミナーに関心のある方



プログラム

第一部
（14:05～15:25）



**『思考を変える。利用を変える。手法を変える。
～異分野融合によるPPPの可能性～』**

講師 内閣府PPP/PFI行政実務専門家 松野 英男 氏
（浜松市 教育委員会事務局 学校教育部 教育施設課 課長）

★セミナーの概要★
地方自治体は今、財政のピンチ、インフラの老朽化、人手不足などの厳しい現実に直面しています。今回のメインテーマは「PPP/PFI」。従来の公共事業と、いったい何が違うの？今さら聞けない疑問に、具体的な事例やポイントを盛り込みながら、自治体職員の視点で解説いただきます。

講師プロフィール
・これまで企画・資産経営やエネルギー・スポーツ・公園などの部署を歴任
・ファシリティマネジメントやPPP/PFI、PRE活用などの推進、実践においても豊富な実務実績
・国・自治体等の支援を行う有識者やアドバイザーとしても広く活動
経営・財務マネジメント強化事業アドバイザー（総務省／地方公共団体金融機構）
PPP／PFIアドバイザー（国土交通省） など

第二部
（15:35～15:55）

**『大和建設まちテラスふくやま誕生までのプロセスと
民間事業者・行政のリアルな役割分担』**

**講師 福山市 市民局 まちづくり推進部 まちづくり推進課
課長 長田 芳文 氏**

参加申込 右のQRコードからお申込みください。

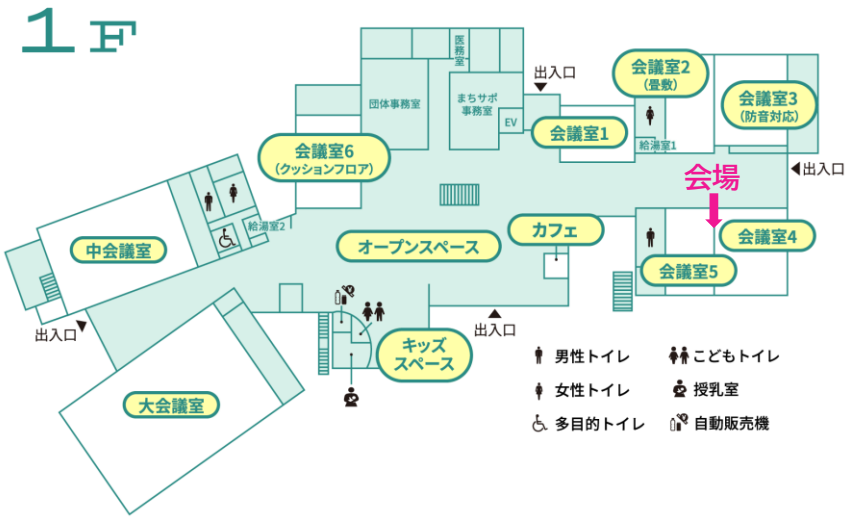
申込期限 2027年1月4日（月）17:00まで

問合せ先
福山市公民連携事業推進プラットフォーム事務局 福山市資産活用課 山本・松岡・奥崎
Tel:084-928-1249 FAX:084-931-2460
E-mail sisankatuyou@city.fukuyama.hiroshima.jp

〈主催〉福山市公民連携事業推進プラットフォーム

福山市 広島銀行 中国銀行 もみじ銀行

フロアマップ



福山市公民連携事業推進プラットフォームとは？

・設立：2022年（令和4年）

・窓口：福山市（企画財政局財政部資産活用課）

・代表：福山市、広島銀行、中国銀行、もみじ銀行

・構成団体：ひろぎんエリアデザイン、岡山経済研究所、YMFG ZONEプラニング、福山商工会議所、福山青年会議所

福山市公民連携事業推進プラットフォームは、社会構造等の変化に対応し、官民連携により、効果的・効率的で市民満足度の高いサービスを提供することをめざし、設置しています。

具体的な案件を形成するための勉強会や、意見交換を行い、2023年度（令和5年度）から、公共施設の利活用に関する民間提案制度を開始しています。

「参加団体等が持つノウハウ等の共有や、市からの情報提供などを通じて、参画手法の提案や案件化」といった取組を行い、様々な事業について幅広く公民連携手法の導入を検討する場としていきたいと考えています。

会場位置図



交通アクセス

公共交通機関で

自動運転バス／約15分（直行）
福山駅前9番のりば乗車→「まちテラス」バス停下車

お車で

・JR福山駅から約10分
・山陽自動車道 福山SAスマートインターチェンジから約15分
・山陽自動車道 福山東インターチェンジから約20分
・山陽自動車道 福山西インターチェンジから約30分
・駐車場／201台 駐車料金（2時間まで無料）
※セミナー参加者は無料認証サービス有り