

# 「むろのき通信」 第27号

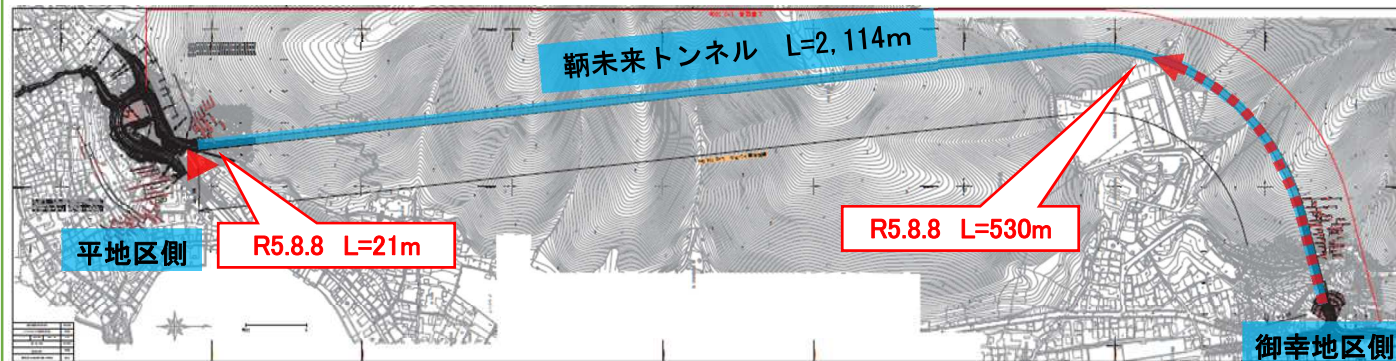
～ 鞆町内の広島県と福山市の事業についてお知らせします～

2023 (令和5) .8.16

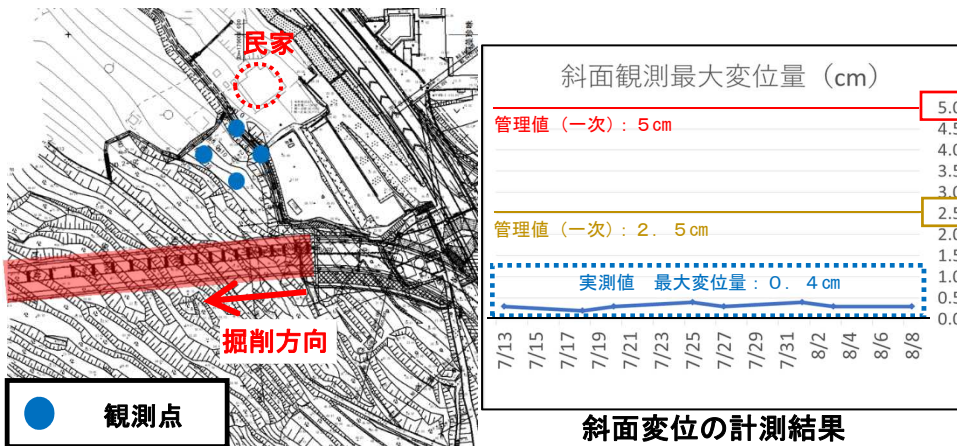
発行：広島県東部建設事務所  
 鞆地区まちづくり推進事業所 (084-921-1311)  
 鞆出張所 (084-982-2701)  
 福山市建設局土木部港湾河川課 (084-928-1260)

## 鞆未来トンネルの進捗状況について

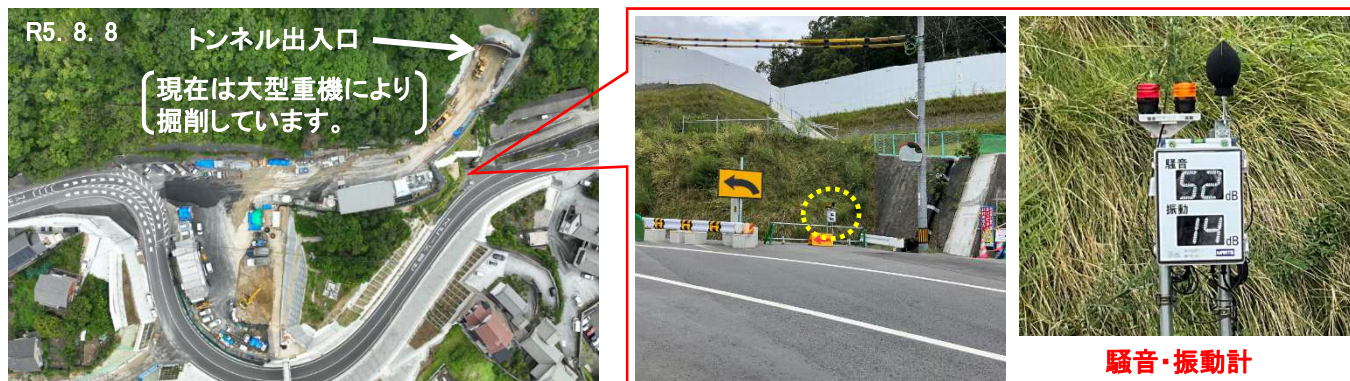
8月8日現在の鞆未来トンネルの掘削状況は、御幸地区側からの掘削延長が530m、平地区側からの掘削延長が21mとなっております。



7月17日から平地区においてもトンネル掘削に着手したことから、民家に近接する斜面においてトンネル工事の影響の有無を把握するための斜面計測を開始しました。これまでのところ、御幸地区と同様に異常は確認されておりません。

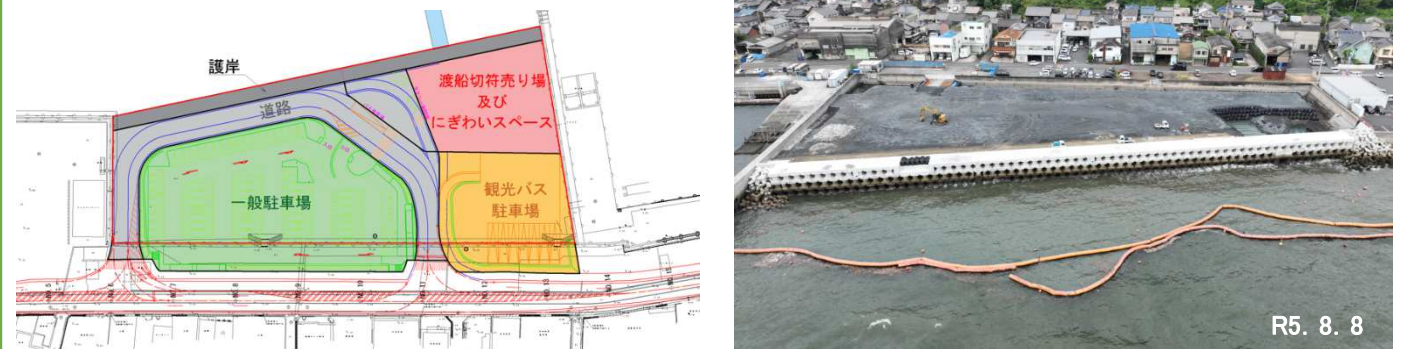


また、9月下旬からは発破による掘削を予定しています。事前に試験発破を行い、これまでの説明会でお知らせした、近接の家屋において【騒音：昼間 85dB・夜間 70dB、振動：昼間 77dB・夜間 64dB】以下となることを確認して、本格的な発破掘削を開始します。試験発破の詳細については次号でお伝えする予定です。



## 臨港地区の変更(原地区)について

原地区では、これまでに約95%の埋立が完了し、現在はボックスカルバートの製作等を行っているところであり、令和5年度内の埋立竣工を目指し工事を進めています。今後、埋立竣工後に港湾施設の管理運営をする上で必要となる臨港地区(注1)の変更を行う予定です。

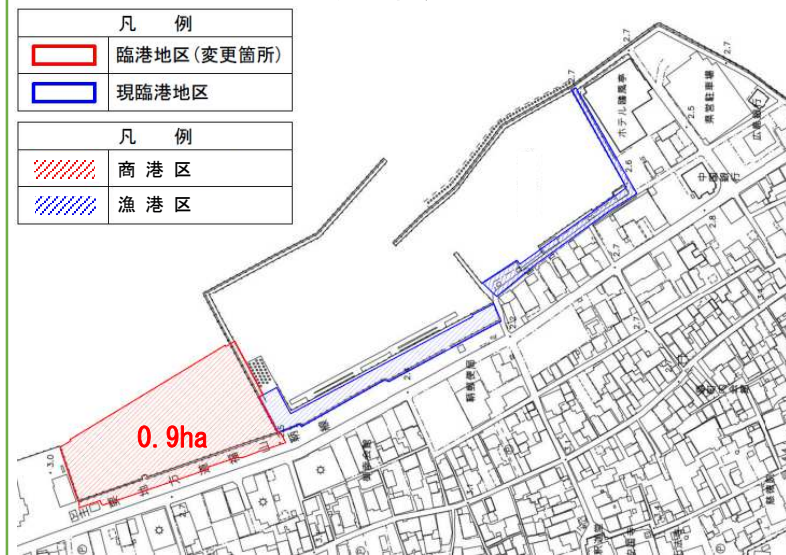


福山港臨港地区については、昭和39年に都市計画決定し、これまで4回の変更を経て現在に至っています。

今回の臨港地区の変更は、原地区において、交通・交流拠点整備に伴う埋立てが令和5年度内に竣工予定であること及び埋立地周辺の道路施設整備等に伴い、0.9haを追加指定するものです。

併せて、当該区域において、分区(注2)条例に基づき構造等の用途規制を図るため、旅客の取扱いを行うことを目的とする商港区へ指定します。

### 分区指定計画図



(注1) 臨港地区とは、港湾の管理運営上、港湾施設としての機能を整備し、港湾周辺の効率的利用を図るために指定するものであり、都市計画区域内においては、都市計画法に基づき定めるものです。

(注2) 分区とは、港湾管理者が臨港地区内を機能・目的別に区分して指定するもので、それぞれの分区の目的に従って構築物の用途を規制することにより、目的の異なる建物が無秩序に混在することを防止し、港湾機能の確保を図るものです。



## 高潮対策工事(西町道越地区)について

西町道越地区の高潮対策工事において、**夜間通行止め**による起伏式ゲート給排水管の設置工事を行います。ご迷惑をおかけしますが、ご理解のほど、よろしくお願いいたします。

【工事名】福山港 港湾海岸保全工事(江の浦地区)

【施工業者】東洋プラント株式会社

【日時】令和5年9月28日(木)・29日(金)・10月6日(金) 22:00～翌6:00(予定)

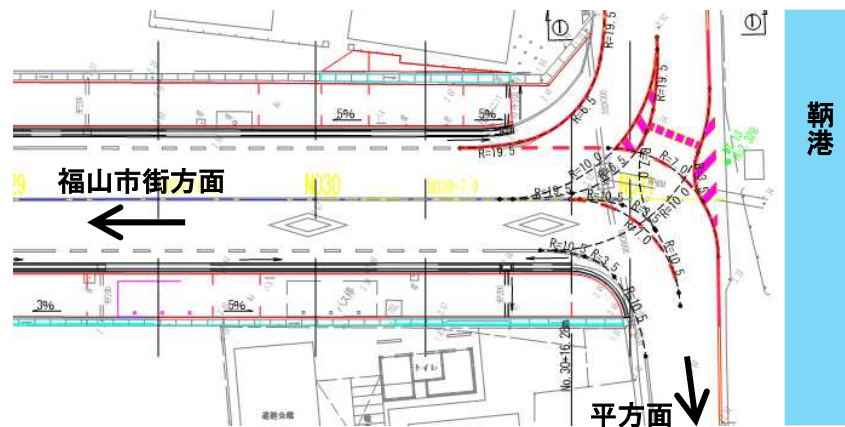
※天候等により、前後する場合があります。



給排水管設置工事



また、この工事に併せて県道福山鞆線の交差点部の区画線を書き直す工事を実施します。この三叉路では、福山市街方面から平方面への交通量が多いことから、こちらを優先道路とするものです。



鞆港

平方面

## 「鞆てらす」で、空き家の相談できます【福山市 文化振興課】

鞆まちなみ再生活用相談所では、売買や賃貸、修理に関する相談を受付けており、空き家の所有者の皆様からご相談をいただいています。

- ・長年使っていないので、すぐに住める状態ではない。
- ・仏壇や家財道具が残っている。
- ・建物の一部が壊れている。
- ・思い入れがある建物なので何とか修理したい。

希望する条件が合えば、残置物が残っていたり、建物の一部が破損していても、購入や賃貸契約につながる場合もあります。

相談いただいた物件の中には成約につながった物件も出てきています。

空き家を所有されている方は、是非お気軽に鞆まちなみ再生活用相談所にご相談ください。

【問合せ先】

鞆まちなみ再生活用相談所 (鞆てらす 2階)

電話 : 084-982-6761

休館日 : 毎週火曜日、年末年始

開館時間 : 9:00～17:00



## (仮称)鞆町平地区ふれあい広場整備について【福山市 港湾河川課】

平地区で整備中の(仮称)鞆町平地区ふれあい広場については、海上施工部の浚渫が完了し、クレーン付台船等により基礎捨石の投入作業を行っています。また、陸上施工部では、大型土のうを使用し、港内作業ヤードを設置しています。

道路の通行、港の利用などご不便をおかけしますが、引き続きご協力をお願いします。



基礎捨石投入状況

クレーン付台船

港内作業ヤード設置状況



【問合せ先】福山市建設局土木部港湾河川課

電話 084-928-1260

## 明神農道改良工事の契約について【福山市 港湾河川課】

明神農道改良工事は、鞆未来トンネル整備に伴い新たに整備される防災拠点への避難路整備を目的とした農道改良を行うために、昨年引き続き工事を行うものです。本年度の施工業者が決定しましたのでお知らせします。

【受注者】三葉興業有限会社

【工期】2023(令和5)年8月14日～2023(令和5)年12月28日

【問合せ先】福山市建設局土木部港湾河川課

電話 084-928-1260



現況写真

